

ПРОТОКОЛ № 7

собрания Собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г.Москва, ул. Сходненская д.16, проведенного в форме заочного голосования в период с 10:00 22.11.15 до 20:00 29.11.15.

г. Москва «08» декабря 2015 г.

Инициаторами Собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, у. Сходненская д.16 выступили члены Совета дома:

1. Морев Дмитрий Анатольевич, собственник жилого помещения (кв. № 40).
2. Абышев Джабраил Имангулы Оглы, собственник жилого помещения (кв №9)
3. Павлова Елена Алексеевна, собственник жилого помещения (кв. № 24)
4. Турчук Ольга Николаевна, собственник жилого помещения, (кв.№ 72)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 11786,8 (одиннадцать тысяч семьсот восемьдесят шесть и восемь десятых) кв.м. Общая площадь жилых помещений 11 679 (одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят девять) кв.м. Площадь квартир, оформленная в собственность, 10 944,6 (десять тысяч девятьсот сорок четыре и шесть десятых) кв.м. Площадь не оформленная в собственность составляет 842,2 (восемьсот сорок два и две десятых) кв.м.

За 100 % голосов принимается общая площадь жилых и нежилых помещений, оформленных в собственность. Подсчет голосов ведется в процентах. В заочном голосовании приняли участие 96 собственников, обладающих площадью 8655,2 кв.м (восемь тысяч шестьсот пятьдесят пять и две десятых), что составляет 79,08% от общей площади жилых и нежилых помещений, оформленных в собственность. Кворум имеется, заочное голосование признано состоявшимся.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии,
2. Утверждение отчета Совета МКД проделанной работе с декабря 2014 по ноябрь 2015 г.
3. Утверждение финансового отчета Совета дома за период с декабря 2014 по ноябрь 2015 г.
4. О переизбрании Совета многоквартирного дома и выборы нового состава.
5. О пользовании мусоропроводом.
6. Об установке шлагбаума на въезде во двор и ограждении придомовой территории за счет средств собственников.

7. Об обустройстве детской площадки и озеленении придворовой территории.
8. Установление порядка уведомления собственников жилых помещений о принятых решениях путем размещения информации на стенде в холле дома (1 этаж).
9. Установление места хранения оригиналов решений собственников и протоколов общих собраний - у секретаря Совета МКД.
10. Утверждение, в случае отсутствия кворума, срока заочного голосования общего собрания - с 10.00 22 ноября до 20.00 29 ноября 2015 г.

По 1 вопросу повестки дня : Утверждение председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

Решили: Утвердить председателем собрания – Белошенко Елену Петровну – члена семьи собственника кв. 29

Секретарем собрания – Морозову Светлану Викторовну - собственника кв. 82

Счетную комиссию в составе – Галузинской Натальи Акифьевны - собственника кв.66

Соколовой Татьяны Анатольевны – собственника кв. 46.

Голосовали: «ЗА» 82,08 % , «ПРОТИВ» 0 % , «Воздержались» 17,92 %

По 2 вопросу повестки дня: Утверждение отчета Совета МКД о проделанной работе с декабря 2014 по ноябрь 2015 г.

Решили: Утвердить отчет Совета дома по итогам работы с декабря 2014 по ноябрь 2015.

Голосовали: «ЗА» 78,2 % , «ПРОТИВ» 0%, «Воздержались» 21,8 %

По 3 вопросу повестки дня: Утверждение финансового отчета Совета дома за период с декабря 2014 по ноябрь 2015 г.

Решили: Утвердить финансовый отчет.

Голосовали: «ЗА» 78,4 % , «ПРОТИВ» 0%, «Воздержались» 21,6 %

По 4 вопросу повестки дня: О переизбрании Совета многоквартирного дома и выборы нового состава.

Решили: Прекратить полномочия Совета МКД в составе: Абышева Д.И., Беляниной Н.В., Белошенко Е.П., Власова А.В., Воротынского М.Э., Галузинской Н.А., Иванковой О.В., Морева Д.А., Павловой Е.А., Сафиной Р.Т., Слугина А.И., Шлыка А.А.

Избрать Совет МКД в составе 7 человек: Соколовой Т.А., Коневой Н.В., Калугина К.В., Шевцова В.А., Ручкиной Т.Г., Нахаева Н.Е., Морозова В.А.

Голосовали: «ЗА» 72,23 % , «ПРОТИВ» 3,21%, «Воздержались» 24,56 %

По 5 вопросу повестки дня : О пользовании мусоропроводом.

Решили: Оставить мусоропровод закрытым без срока до принятия решения общего собрания собственников помещений о его открытии.

Голосовали: «ПРОТИВ открытия» 85,83 %, «ЗА открытие» 12,02%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2,15%.

По 6 вопросу повестки дня: Об установке шлагбаума на въезде во двор и ограждении придомовой территории за счет средств собственников.

Решили: Не устанавливать шлагбаум на въезде во двор, т.к. для принятия решения необходимо набрать 2/3 голосов от общей площади жилых и нежилых помещений, оформленных в собственность, т.е. 7296,4 кв.м (10944,6*2/3).

Голосовали: «ЗА» 5683,2 кв.м, «ПРОТИВ» 1579,3 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1392,7 кв.м.

По 7 вопросу повестки дня: Об обустройстве детской площадки и озеленении придворовой территории.

Решили: Обустроить детскую площадку и продолжить озеленение придомовой территории.

Голосовали: «ЗА» 80,67 %, «ПРОТИВ» 6,51 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 12,82%.

По 8 вопросу повестки дня: Установление порядка уведомления собственников жилых помещений о принятых решениях путем размещения информации на стенде в холле дома (1 этаж).

Решили: установить порядок уведомления собственников жилых помещений о принятых решениях путем размещения информации на стенде в холле дома (1 этаж).

Голосовали: «ЗА» 94,18 %, «ПРОТИВ» 1,34 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,48%.

По 9 вопросу повестки дня: Установление места хранения оригиналов решений собственников и протоколов общих собраний - у секретаря Совета МКД.

Решили: Установить место хранения оригиналов решений собственников и протоколов общих собраний - у секретаря Совета МКД.

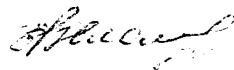
Голосовали: «ЗА» 91,46 %, «ПРОТИВ» 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,54%.

По 10 вопросу повестки дня: Утверждение, в случае отсутствия кворума, срока заочного голосования общего собрания - с 10.00 22 ноября до 20.00 29 ноября 2015 г.

Решили: Утвердить, в случае отсутствия кворума, срок заочного голосования общего собрания - с 10.00 22 ноября до 20.00 29 ноября 2015 г.

Голосовали: «ЗА» 94,52 %, «ПРОТИВ» 1,34 %, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4,14%.

Председатель собрания



Е.П. Белошенко

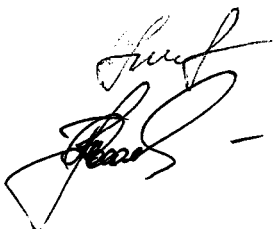
Секретарь собрания



С.В.Морозова

Члены счетной комиссии:

Галузинская Н.А.



Соколова Т.А.